

Arket

FAQ för dig som vill hyra bostad.

NÄR ÄR DET BYGGSTART?

Byggstart för Arket skedde i oktober 2024, och arbetet är nu i full gång för att skapa ett modernt och trivsamt boende i detta spännande kvarter.

NÄR STARTAR UTHYRNINGEN?

Uthyrningen av lägenheterna i Arket startar vecka 10, 2025.

NÄR ÄR INFLYTTNING?

Hus A, det norra huset som består av hyresrätter, beräknas stå klart för inflyttning i december 2025.

HUR MÅNGA LÄGENHETER ÄR DET I ARKET?

Totalt finns det 197 lägenheter i kvarteret, fördelade på de två husen.
113 av dessa kommer att upplåtas som bostadsrätter och 84 som hyresrätter.

HUR STORA ÄR LÄGENHETERNA?

Lägenheterna är yteffektiva och varierar i storlek från 23 kvm till 65 kvm, med planlösningar på 1 till 2 rum och kök.

FINNS DET NÅGRA GEMENSAMMA YTOR?

Ja, Arket erbjuder flera gemensamma ytor för de boende. Här finns bland annat ett gym och en gemensamhetslokal, perfekta för träning och sociala aktiviteter.

FINNS DET GARAGE?

Ja, i kvarteret finns ett modernt och lättillgängligt garage. Som boende har du möjlighet att teckna ett månadskort för smidig parkering utan en fast plats. Garaget erbjuder även en praktisk lösning för korttidsparkering vid behov.

FINNS DET BILPOOL?

Ja, för att underlätta ett hållbart resande kommer det att finnas en bilpool tillgänglig för de boende i Arket.

KOMMER JAG KUNNA ANPASSA MIN LÄGENHET MED TILLVAL?

Vi erbjuder tre olika inredningsstilar som ger lägenheterna unika uttryck beroende på våningsplan.

ÄR KVARTER ARKET MILJÖCERTIFIERAT?

Ja, kvarter Arket är ett hållbart projekt som kommer att certifieras enligt Miljöbyggnad Silver. Det innebär att byggnaderna uppfyller höga krav på energianvändning, inomhusmiljö och materialval, vilket bidrar till både miljömässig och ekonomisk hållbarhet för de boende.

HAR ALLA LÄGENHETER BALKONGER?

Inte alla lägenheter har balkong, men flera av dem, du kan se detta i projektets bofaktablad.

VART TVÄTTAR JAG?

I kvarter Arket finns en gemensam tvättstuga i respektive hus, utrustad med moderna maskiner för enkel och smidig tvättning.

FINNS DET CYKELPARKERING?

Ja, Arket erbjuder generösa möjligheter för cykelparkering. Det finns både inomhus- och utomhusparkering samt laddningsmöjligheter för elcyklar, vilket gör det enkelt att välja ett hållbart transportmedel.

HUR SKER UPPVÄRMNING AV LÄGENHETERNA?

Lägenheterna värms upp med ursprungsmärkt fjärrvärme via radiatorer, vilket är en energieffektiv och miljövänlig lösning. Värmekostnaden ingår i månadsavgiften.

VAD INGÅR I AVGIFTEN?

I avgiften ingår värme och kallvatten. Fiber finns till varje lägenhet. Bredband tillkommer på månadskostnaden. Varmvatten och hushållsel kommer att mätas individuellt för respektive lägenhet mot debitering.

FINNS DET NÅGOT FÖRRÅD TILL LÄGENHETERNA?

Ja, förråd på cirka 1 kvm finns att hyra, beläget i källarplanet.

FINNS DET BELYSNING/ELUTTAG PÅ BALKONGEN?

Ja, balkongerna är utrustade med både belysning och eluttag för extra bekvämlighet.

KAN JURIDISK PERSON HYRA EN LÄGENHET?

Ja, det kommer att finnas möjlighet för juridiska personer att hyra lägenheter i Arket. Här finns också möjlighet för företag att hyra allt från en lägenhet till ett helt våningsplan.

VAD INNEBÄR TOSITO FÖR DIG?

Tosito För Dig är ett kundkoncept som vi har skapat för att göra din vardag som kund hos oss ännu bättre. Som boende i ett Tosito-projekt får du tillgång till unika erbjudanden, event, förmåner, inspirationskvällar och överraskningar. Vi vill förgylla din boendeupplevelse och ge dig en känsla av gemenskap. Läs mer om konceptet på tosito.se/tosito-for-dig/.

VEM KONTAKTAR JAG VID FRÅGOR?



Pernilla Lindström
036-35 40 40
pernilla@tosito.se

TEL 036-35 40 40
E-POST info@tosito.se
WEB www.tosito.se
BESÖK Vaggerydsgatan 1 Jönköping
POST Box 27 551 12 Jönköping