

# Arket

Material och inredning



TOSITO



# Tekniskt fakta

## Grundutförande interiör

**Takhöjd:** Ca 2,5 m. med lokala sänkningar,  
Se bofaktablad

**Golv:** Trägolv i lägenhet. Klinker i badrum

**Innerväggar:** Målade väggar, Gips/betong,  
Kaklade badrum

**Innertak:** Betong med synliga HDF skarvar. Målade i  
samma färg som väggar. Badrum plocktak

**Innerdörrar:** Vita släta

**Listverk:** Vita dörrfoder och golvlister

**Fönsterbänk:** Natursten

## Kök

**Köksleverantör:** HTH

**Bänkskiva:** Laminat

**Vitvaror:** Elvita

**Spisfläkt:** Kolfilterfläkt

## Teknik

**Uppvärmning:** Fjärrvärme, vattenburna radiatorer.

**Ventilation:** FTX, mekanisk till- och frånluft

**El:** Individuell mätning per lägenhet, ingår ej i månads-  
avgift

**Varmvatten:** Individuell mätning per lägenhet, ingår ej  
i månadsavgift

**Internet:** Fiber till varje lägenhet. Bredband och  
TV-utbud från gemensam leverantör för föreningen.  
Leverantör och kostnad beslutas senare

**Hiss:** Kone

## Byggnadsbeskrivning

**Fasad:** Tegel/Plåt/Betong

**Fönster/fönsterdörrar:** Trä, aluminiumklädd utsida

**Yttertak:** Plåt/Papp

**Stomme och våningsbjälklag:** Betong

**Uteplats:** Marksten, blomlåda i corten och  
avskiljande vägg i trä

**Balkong:** Platta i betong, med räcke i aluminium

**Allmännytor:** Marksten läggs på innergård,  
samt odlingsytor i corten

**Lägenhetsförråd:** Varje lägenhet har tillgång till ett  
förråd på cirka 1 kvm, beläget i källarplanet

**Allmänt garage:** I kvarteret finns ett modernt och  
lättillgängligt garage. Även om det inte är möjligt att  
teckna en egen parkeringsplats, erbjuder garaget en  
praktisk lösning för korttids parkering, vilket gör det  
enkelt att parkera vid behov

**Tvättstuga:** Gemensam bokningsbar tvättstuga i  
källarplan

## Ingår i avgiften

Fastighetsskötsel inkl. teknisk förvaltning

Ekonomisk förvaltning

Styrelsearvoden

Gemensam elförbrukning

Kallvatten

Sophämtning med FNI

Trapphusstädning

Hissar

Fjärrvärme

Bostadsrättsförsäkring (hemförsäkring ska tecknas  
separat per lägenhet, ingår ej)



*Modeller och val kan komma att avvika på grund av rådande omständigheter i världen.  
Men ersätts i så fall av liknande.*



Designlinje

# Natur

## Interiörlista Natur

### Kök

Platsbyggd köksinredning – HTH, Slät Ljusbeige

Bänkskiva och stänkskydd – Laminat, Sandsten

Köksblandare med diskmaskinsavstängning

Diskho planlimmad

Diskmaskin – Elvita 45 cm

Kyl och frys – Elvita

Induktionshäll och inbyggnadsugn – Elvita

Belysning – Infälld ledlist i överskåp

Köksfläkt i överskåp

### Hall

Garderob – Vita

Hatthylla – Habo Elegant

### Sovrum

Garderob – Vita

### Badrum

Kakel (vägg) – Vit, rak läggning 20x40 cm

Klinker (golv) – Beige, 30x30 cm

Kommod – INR Viskan, beige 60 cm, komposithandfat

Spegelskåp – INR Stage, ink. belysning och eluttag

Blandare – Engrepp

Dusch – Takdusch

Toalett – Golvmonterad WC

Sakvaror i krom

Belysning – Plafond i tak

### Generell interiör

Vägg- och takfärg: Greige

Innerdörr – Släta vita

Ytterdörr – Säkerhetsdörr

Golvsockel – Slät träsockel, NCS 0500-N

Golv kök/vardagsrum/hall – Trestavsparkett Ek White

### Möjliga tillval

Kombimaskin + inbyggnadsmicro

Möblerat (mer information om valet möblerat kommer snart)

*Modeller och val kan komma att avvika på grund av rådande omständigheter i världen.  
Men ersätts i så fall av liknande.*

Designlinje

# Harmoni

## Interiörlista Harmoni

### Kök

Platsbyggd köksinredning – HTH, Slät Dammgrå

Bänkskiva och stänkskydd – Laminat, Marble

Köksblandare med diskmaskinsavstängning

Diskho planlimmad

Diskmaskin – Elvita 45 cm

Kyl och frys – Elvita

Induktionshäll och inbyggnadsugn – Elvita

Belysning – Infälld ledlist i överskåp

Köksfläkt i överskåp

### Hall

Garderob – Vita

Hatthylla – Habo Elegant

### Sovrum

Garderob – Vita

### Badrum

Kakel (vägg) – Vit, rak läggning 20x40 cm

Klinker (golv) – Ljusgrå, 30x30 cm

Kommod – INR Viskan, vit 60 cm, komposithandfat

Spegelskåp – INR Stage, ink. belysning och eluttag

Blandare – Engrepp

Dusch – Takdusch

Toalett – Golvmonterad WC

Sakvaror i krom

Belysning – Plafond i tak

### Generell interiör

Vägg- och takfärg: Ljusgrå

Innerdörr – Släta vita

Ytterdörr – Säkerhetsdörr

Golvsockel – Slät träsockel, NCS 0500-N

Golv kök/vardagsrum/hall – Trestavsparkett Ek

### Möjliga tillval

Kombimaskin + inbyggnadsmicro

Möblerat (mer information om valet möblerat kommer snart)

*Modeller och val kan komma att avvika på grund av rådande omständigheter i världen.  
Men ersätts i så fall av liknande.*

Designlinje

# Urban

## Interiörlista Urban

### Kök

Platsbyggd köksinredning – HTH, Slät Stockholm (beige)

Bänkskiva och stänkskydd – Laminat, Glitter Bianco

Köksblandare med diskmaskinsavstängning

Diskho planlimmad

Diskmaskin – Elvita 45 cm

Kyl och frys – Elvita

Induktionshäll och inbyggnadsugn – Elvita

Belysning – Infälld ledlist i överskåp

Köksfläkt i överskåp

### Hall

Garderob – Vita

Hatthylla – Habo Elegant

### Sovrum

Garderob – Vita

### Badrum

Kakel (vägg) – Vit, rak läggning 20x40 cm

Klinker (golv) – Beige, 30x30 cm

Kommod – INR Viskan, beige 60 cm, komposithandfat

Spegelskåp – INR Stage, ink. belysning och eluttag

Blandare – Engrepp

Dusch – Takdusch

Toalett – Golvmonterad WC

Sakvaror i krom

Belysning – Plafond i tak

### Generell interiör

Vägg- och takfärg: Beige

Innerdörr – Släta vita

Ytterdörr – Säkerhetsdörr

Golvsockel – Slät träsockel, NCS 0500-N

Golv kök/vardagsrum/hall – Trestavsparkett Ek White

### Möjliga tillval

Kombimaskin + inbyggnadsmicro

Möblerat (mer information om valet möblerat kommer snart)



