

Med oss är du redo för livet

Vårt erbjudande till dig som köper bostad i BRF East

Livet är fullt med vändningar som tar dig åt både det ena och det andra oväntade hållet. Många lämnar avtryck för livet, både bra och dåliga. Men hur varje händelse påverkar din ekonomi är inte alltid lika självklart. Det är därför vi alltid har en helhetssyn när vi tillsammans går igenom dina framtidsplaner. Vi hjälper dig att skapa förutsättningar för en enklare vardag där det finns plats för dina mål och drömmar

I vår rådgivning fokuserar vi på att du ska kunna leva som du vill – hela livet. Allt utifrån dina behov och just din situation. Det gör att du får rätt hjälp att fatta aktiva och medvetna beslut under livets alla händelser – både de planerade och de oförutsedda. Vårt perspektiv är långsiktigt. Vi vill skapa en framtid som är hållbar både för dig och för samhället i stort.

En enkel vardag ger tid över till annat

För att du ska kunna lägga tid på det som är viktigt har vi skapat smarta och enkla lösningar för din vardagsekonomi. Och när du behöver personlig service finns vi här för dig dygnet runt, alla dagar.

Var förberedd när något händer

Ibland blir det inte som du tänkt dig. Därför ser vi till att du är rustad för alla livshändelser och beredd när det oväntade inträffar. Hos oss får du enkelt och bekvämt hjälp med både familjejuridiken och försäkringar så att du kan planera för framtiden och samtidigt skapa trygghet för dig och din familj.

Tillsammans kan vi göra skillnad

För oss handlar hållbarhet om två saker. Först och främst ska du ha en balanserad och hållbar ekonomi så att du kan förverkliga dina drömmar. Samtidigt vill vi tillsammans med dig göra långsiktig nytta för samhället och vår planet. Det gör vi genom att erbjuda flera klimatsmarta val i vårt utbud.

Ambitionen finns inom oss alla och med rätt förutsättningar hjälper den människor att skapa nya möjligheter. Det är därför vi alltid vill finnas där för dig genom med- och motgångar. Hela livet.

Välkommen att kontakta oss

Södra Strandgatan 13, Jönköping

Ann-Sofi Ericson

036-777 85 34

Ann-sofie.ericson@seb.se

Elona Borg

036-777 85 28

Elona.borg@seb.se

Personlig service på 0771-365 365.

Vi har öppet dygnet runt, alla dagar.

Vårt bolåneerbjudande till dig

Exempel på räntor

(inkl. räntenedsättning) per Oktober månad 2019

3 mån	1,50 %
3 år	1,50 %
5 år	1,55 %

Din ränta bestäms utifrån vår ordinarie ränta minus en räntenedsättning. Vår ordinarie ränta hittar du på seb.se.

Din räntenedsättning

3 mån	0,75 procentenheter
3 år	0,45 procentenheter
5 år	0,40 procentenheter

I bolåneerbjudandet ingår:

- Bolån med bottenlån upp till 85 procent av bostaders värde.
- Bolån med ränta på bindningstid från tre månader till tio år.
- Möjlighet till tillfällig finansiering när du är mellan två bostäder och även möjlighet till handpenningsslån med ränta 2,95 %

Exempel: Om du lånar en miljon kronor

Med ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, en rak amortering på 50 år, en ränta på 1,94 procent och automatisk betalning så blir den effektiva räntan 1,96 procent. Den första månadsbetalningen blir då 3 284 kronor.

Om räntan är oförändrad under lånets amorteringstid (50 år) blir det sammanlagda beloppet du betalar 1 485 711 kronor före skattereduktion. Efter en skattereduktion på 30 procent blir det totala sammanlagda beloppet 1 339 998 kronor. Antalet avbetalningar har då varit 600 stycken.

Den räntenedsättning som du får är fast under den räntebindningstid som du väljer. Räntenedsättningen för tremånadersräntan gäller i två år. Lånets storlek i förhållande till bostadens värde avgör hur mycket du ska amortera.

Exempel på vad ett handpenningsslån kan kosta:

Vid ett lån på 300 000 kronor som löper på 6 månader med rörlig ränta på 4,0 procent och en uppläggningsavgift på 300 kronor, blir den effektiva räntan 4,28 procent. Det totala beloppet att betala blir 306 300 kronor, om räntan är oförändrad. Antalet betalningar har då varit 6 stycken.

Om du har lön i annan valuta än svenska kronor kan det belopp som du ska betala tillbaka påverkas av valutakursförändringar. För att låna behöver du ha ett konto och internetbanken hos oss. Som säkerhet för lånet pantsätts din bostad. Lånet betalas ut av oss, Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), 106 40 Stockholm, organisationsnummer: 502032-9081. Alla erbjudanden om lån gäller under förutsättning att kredit beviljas efter kreditprövning.