



Stomvisning

Nu är det dags för första besöket på bygget! Detta är ett väldigt roligt tillfälle där du chansen att besöka din lägenhetstyp för första gången. Detta ger en bättre känsla av ditt framtida hem, även om det är långt ifrån klart.

4.

Tillvalsprocess

Beroende på projekt kommer du få en viss möjlighet att anpassa just din lägenhet i form av tillval. När du under tillvalsperioden har gjort eventuella tillval kommer ni erhålla en faktura om 30% av tillvalskostnaden. Resterande 70% betalas innan tillträdet i samband med slutlikviden av lägenheten. Tillvalen kommer specificeras som en del av upplåtelseavgiften.

5.

3.

Köpeavtal

Du kommer först att teckna ett bokningsavtal och därefter tecknas ett bindande förhandsavtal där avgiften är 100 000:-.



2.

Informationsträff

När projektets säljstart närmar sig blir du som intressent inbjuden till en informationsträff där vi presenterar mer information om projektet.

1.

Intresseanmälan

Om du vill veta mer om projektet kan du skicka in en intresseanmälan via vår hemsida. När vi har mottagit din anmälan kommer säljansvarig från Tosito eller ansvarig mäklare att ta en kontakt med dig.

Du är här!

6.

Upplåtelseavtal

Någon månad innan inflyttning bjuder vi in er till en informationskväll där vi även går igenom ert upplåtelseavtal inför signering. Under informationskvällen berättar vi om hur inflytten kommer att gå till samt övrig information som kan vara bra att veta i ert nya boende.

7.

Kundsyn

Några veckor före inflyttning bjuder vi in dig till en kundsyn i din lägenhet. Kundsynen är en del av slutbesiktningen där du tillsammans med representant från Tosito, entreprenören och besiktningsman går igenom din lägenhet.

8.

Inflytt

Wiho! Dags att flytta in i ditt nya hem! Vi finns självklart på plats för att se till att allt går så smidigt som möjligt för dig.



11.

2 års-besiktning

Efter två år genomför vi en så kallad två årsbesiktning av projektet. Vid detta tillfället besöker vi de lägenheter som har eventuella fel och ser till att de åtgärdas. Det är inga garantier som går ut efter två år utan detta är en extra besiktning som vi erbjuder föreningen.

10.

Överlämnandestämma

Tosito sitter som interimstyrelse i bostadsrättsföreningen fram till detta tillfälle. Under överlämnandestämman väljs en ny föreningsstyrelse av medlemmarna och vi går även igenom information om bostadsrättsföreningen.

9.

Servicebesök

Om du skulle upptäcka något fel i din lägenhet när du flyttat in kan du självklart anmäla detta till oss. Vi bokar då in ett besök hos dig under den så kallade serviceveckan som vanligtvis är 3-4 veckor efter inflytt.